

## UMOWA – PROJEKT

Zawarta w dniu ..... r. w Ścinawie pomiędzy Miejsko-Gminnym Zespołem Zakładów Opieki Podstawowej w Ścinawie, 59-330 Ścinawa, ul. Jagiełły 2, NIP 692-21-16-783 reprezentowanym przez:  
Ewę Buras - Dyrektora  
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a .....zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą** następującej treści:

Umowa jest zawarta na podstawie przeprowadzonego w formie Zapytania Ofertowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zadania pn.:  
Wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla zadania pn. *Modernizacja windy dla osób niepełnosprawnych oraz dla osób ze szczególnymi potrzebami*
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:  
Wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej , w tym:
  - a) opracowanie projektu budowlanego zawierającego wymagane prawem uzgodnienia, opinie i sprawdzenia, na podstawie których zamawiający będzie mógł uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę.
  - b) opracowanie projektu wykonawczego i projektów branżowych; szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót ; przedmiarów robót
  - c) opracowanie kosztorysów inwestorskich;
3. Rozwiązania projektowe należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym. Wszystkie niezbędne poprawki, wady, uzupełnienia do w/w opracowań , jakie wynikną po ich sprawdzeniu Wykonawca wykona w ramach ceny zawartej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania wszelkich wyjaśnień i informacji dotyczących dokumentacji projektowej.
5. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji z tytułu jej wad, braków, uwag, błędów lub wprowadzania innych rozwiązań, Wykonawca dokona zmian we własnym zakresie na własny koszt w terminie uzgodnionym przez obie strony.
6. W przypadku ujawnienia wad po odbiorze dokumentacji, Wykonawca poprawi je niezwłocznie po otrzymaniu informacji o ich wykryciu.
7. Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumentacja kosztorysowa muszą być opracowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej i zawierać wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i zatwierdzenia oraz opracowana
8. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego przedmiotu umowy na wszystkich polach eksploatacji. Przeniesienie praw autorskich do przedmiotu zamówienia nastąpi w dniu przejścia przedmiotu przez Zamawiającego

9. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu;
- Projekt budowlany – 4 egz. ,
  - Projekt wykonawczy – 3 egz.
  - Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 2 egz.
  - Przedmiar robót – 2 egz.
  - Kosztorys inwestorski - 2 egz.
  - Kompletną dokumentację w formie elektronicznej edytowalnej, PDF. Natomiast kosztorysy i przedmiary robót w wersji pdf

## § 2

Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia do ..... roku.

## § 3

- Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków, wynikających z umowy. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zlecenia głównego.
- W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej bezzwłocznie i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.

## § 4

- Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe we wszystkich eksploatacjach.
- Przeniesienie praw autorskich do przedmiotu zamówienia nastąpi w dniu przejęcia przedmiotu przez Zamawiającego.
- Powielanie, reprodukcja przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego nie wymaga odrębnej zgody Wykonawcy.

## § 5

- Strony umowy są zobowiązane do wzajemnego informowania się o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu zobowiązań w trakcie realizacji zamówienia.
- Strony, każda w swoim zakresie dołożą starań w celu usunięcia przeszkód, o których mowa w ust.1.

## § 6

Wykonawca zobowiązuje się udzielić ustnych i pisemnych informacji o zaawansowaniu prac na każdorazowe żądanie Zamawiającego.

## § 7

- Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto..... słownie....., zgodnie z ofertą cenową złożoną przez Wykonawcę.
- Ww. kwota wynagrodzenia obejmuje wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
- Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.

4. W razie wykrycia wad opracowania Zamawiający może zwrócić opracowanie do poprawy wraz z pisemnym podaniem przyczyn nie przyjęcia opracowania. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad w terminie do 30 dni.
5. Faktura wystawiona przez Wykonawcę płatna będzie w formie przelewu w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za przekroczenie terminu płatności Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty odsetek ustawowych.

#### **§ 8**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych płatnych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne za
    - a) zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w terminie o którym mowa w § 3 w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 8 , za każdy dzień zwłoki;
    - b) odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego;
  - 2) jeżeli kary umowne , o których mowa w ust.1 nie pokryją w pełni poniesionej szkody Zamawiający zastrzega sobie prawa do odszkodowania uzupełniającego.
  - 3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 8 za odstąpienie od umowy z przyczyn od siebie zależnych.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

#### **§ 9**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **§ 10**

1. Strony przewidują możliwość zmian postanowień zawartej umowy
2. Zmiana umowy nastąpi w formie pisemnej.

#### **§ 11**

Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej z jednoczesnym podaniem uzasadnienia,

#### **§ 12**

Ewentualne spory wynikłe z niniejsze umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 13**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**